



売却物件募集中

土地

一戸建て

マンション

買取り致します。 **ご相談・査定無料** **秘密厳守**



仲介と買取りの違いは？

仲介

売主様から依頼を受けて、ネットや広告等広く買いたい方を探します。



一般的に買取りより高い価格での売却が可能です。時間がかかったり、価格の値下げ交渉がある場合が多い。仲介手数料が、かかります。

買取り

直接、不動産会社が購入します。



一般的に仲介より価格が低くなる場合が多いです。現金化まで早く、手続きの負担も軽くなります。仲介手数料が、かかりません。

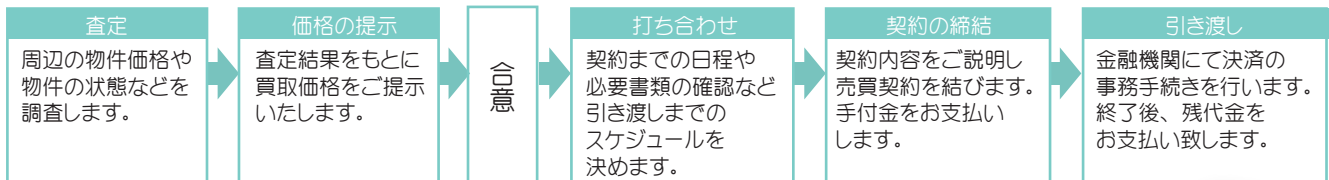


下記に該当されるかは、買取りをおすすめします。

- 相続や引っ越し、住み替えなどで早く売りたい。(または、早く売値を決定したい)
- まわりに知られずに売りたい。
- リフォームにかなりのお金がかかると思う。
- 家財道具などそのまま処分したい。
- 仲介でお願いしているが、なかなか決まらない。
- 遠方にいるので、面倒なことはしたくない。



ご売却までの流れ (買取りの場合)



まずは、お気軽にご相談ください。
お客様に合った売り方をご提案いたします。

ご相談いただいた方には
知っておきたい
不動産の税金の本

【あなたの不動産税金は】
を差し上げます。



広島県知事(1)第10478号 (公社)広島県宅地建物取引業協会会員



OOKUBO REAL ESTATE
株式会社大久保不動産

〒734-0022 広島市南区東雲2-10-18 ポルタ東雲1階

お問合せは
☎ 082-510-2733