

所在地	広島市南区東雲 1 丁目 13-23			名称	スカイハイツ東雲	物件種別	中古マンション
価格	専有面積	バルコニー	間取り				
未定 万円	壁	80.53 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>	15.0LDK 6和			
	芯	24.36 坪	6.95 坪	6.0洋 4.0洋 5.0帖			
交通	東雲 1 丁目バス停 徒歩 7 分						
管理	全部委託 (株) 合人社計画研究所						
管理費	5,100 円/月額						
修繕積立金	7,400 円/月額						
合計	12,500 円/月額						
構造	R C 造						
	9 階建 3 階部分						
総戸数	301 号室						
完成日	平成 10 年 7 月 1 日						
現状	空家						
引渡	相談						
ペット	不可						
用途地域	工業地域						
駐車	16,000 円/月 縦列 2 台駐車可 (No.18 継承可)						
分譲主	栄泉不動産(株)						
施工							
水道	管理組合一括検針						
電気	中国電力						
ガス	都市ガス (広島ガス)						
特記事項	2020 年 8 月リフォーム済み 【リフォーム内容】 フローリング張替え 壁・天井クロス張替え 畳・襖貼り替え、キッチンカウンターシート張替え ■新品交換■ システムキッチン (食洗機付)、浴室ユニットバス、洗面台、ウォシュレット便座 玄関収納、クローゼット扉、収納扉、リビングドア、和室引き戸、その他備品						
	備考	駐輪場 200 円 (シール貼付代) バイク置場 200 円 (シール貼付代) 令和 2 年固定資産税 116,000 円		衛星放送 BS110°CS CATV ちゅピ COM インターネット 個別契約			
土地	999.20 m <sup>2</sup> の内 持分 8053/19 万 728 分		学区	比治山 小学校 段原 中学校			
売主	(株) 大久保不動産 広島県知事 (1) 第 10478 号						
						〒734-0022 広島市南区東雲二丁目 10 番 18 号 TEL (082) 510-2733 FAX (082) 510-2734	



駐車場 2 台可 (平面屋根付き縦列)



PHOTO 準備中